



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

26.12.2024

№ 4548

### **Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 11.12.2024 № 17563:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 652 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:3500001:79 (632 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, д. Софроны.

Цель: Эксплуатация объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4кВ Сафроны от КТП-6241 оп.27-38».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования

территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://permokrug.ru>.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова



Приложение № 1  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 26.12.2024 № 4548

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства  
ВЛ-0,4кВ отпайка оп.27-33 Сафроны от КТП-6241  
(наименование объекта)



Масштаб 1:1000

**Используемые условные знаки и обозначения:**


Приложение № 2  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 26.12.2024 № 4548

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характеристических точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	508024.34	2244800.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
2	508023.17	2244800.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
3	508086.03	2244871.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
4	508044.66	2244876.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
5	508014.57	2244875.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
6	508008.67	2244871.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-

7	508004.65	2244874.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
8	508097.73	2244873.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
9	508087.47	2244872.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
10	508052.89	2244868.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
11	508053.47	2244863.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
12	508082.03	2244868.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
13	508014.59	2244871.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
14	508050.42	2244873.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
15	508024.50	2244876.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
1	508024.34	2244800.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-

3. Сведения о характеристических точках части (частей) границ объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-



Приложение № 3  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 26.12.2024 № 4548

**Расчет платы  
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46  
Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельного участка:

1. с кадастровым номером **59:32:3500001:79**:

- Площадь земельного участка – 14119 кв.м.
- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 652 кв.м.
- Кадастровая стоимость земельного участка – 198 513,14 руб.
- Кадастровая стоимость земельного участка за кв.м. – 14,06 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут:  $652 * 14,06 * 49 * 0,01\% = 44,92$  руб.

**Размер платы за весь срок сервитута – 44,92 рублей (Сорок четыре рубля  
92 копейки)**

**Платежные реквизиты  
для внесения платы за публичный сервитут**

**ИНН 5948066481**

**КПП 594801001**

**Наименование получателя** Управление Федерального казначейства по  
Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации  
Пермского муниципального округа)

**Казначейский счет** 03100643000000015600

**Единый казначейский счет** 40102810145370000048

**Отделение** Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь

**БИК** 015773997

**ОКТМО** 57546000

**назначение платежа** плата за публичный сервитут распоряжение от 26.12.2024  
№ 4548

**КБК** 542 1 11 05 410 14 0000 120

